

MANUÁL PRO HLEDÁNÍ ZPŮSOBU VYUŽITÍ FARY

Potřeba sestavení návodu vychází ze zkušeností koordinátorů církevní turistiky. Často dochází k situacím, kdy kněz zavolá a chce se poradit ve věci využití objektu v rámci církevní turistiky. Pro efektivnější využití času dochází k návrhu jednoduchého manuálu. Postup je zejména pro vlastníky či správce málo nebo vůbec nevyužívaného objektu fary nacházející se v turisticky atraktivní lokalitě (hory, lesy, jezera, řeky, poutní místo aj.), kde často přicházejí (procházejí) turisté a je předpoklad využití.

KROK 1

•NAVÁZÁNÍ KONTAKTU S KOORDINÁTOREM CÍRKEVNÍ TURISTIKY

- E: cirkevnituristika@doo.cz

KROK 2

•VSTUPNÍ JEDNÁNÍ

- projednání základních úvah s koordinátorem církevní turistiky
- projednání provozních záležitostí, které souvisí s realizací a provozem ubytovacího zařízení (přítomnost v realizační fázi, živnostenské oprávnění, správa rezervačního systému, propagace, komunikace se zákazníky, řešení provozních problémů – poruchy, škody aj.)
- prvotní posouzení stavu objektu a potřeba jeho případné rekolaudace

KROK 3

•SEZNÁMENÍ S PREZENTACÍ CÍRKEVNÍ TURISTIKY NA WWW.CIRKEVNITURISTIKA.CZ

- seznámení se s nabídkou ubytování na tomto portálu
- vyhledání zařízení podobného charakteru

KROK 3

•ODHAD POČTU NÁVŠTĚVNOSTI OBJEKTU

- specifikace cílových skupin
- odhad návštěvnosti pro letní a zimní sezónu
- analýza okolí objektu (turistické zajímavosti, atrakce)

KROK 4

•SESTAVENÍ PROPOČTU A NÁKLADŮ A VÝNOSŮ

- sestavení základního propočtu nákladů na úpravu objektu ve spolupráci se stavebním odborem biskupství
- sestavení předpokládaného propočtu provozních nákladů a výnosů ve spolupráci s koordinátorem církevní turistiky na biskupství

KROK 5

•PŘEDLOŽENÍ ZÁMĚRU KE SCHVÁLENÍ NA BISKUPSTVÍ OSTRAVSKO-OPAVSKÉM

- v souvislosti se zajištěním financování půjčkou či darem ze strany biskupství

KROK 6

•PŘÍPRAVA REALIZACE

- zajištění podkladů pro zpracování projektové dokumentace adaptace objektu na ubytování
- výběr zhotovitelů dokumentace adaptace a vybavení objektu a podrobných rozpočtů

KROK 7

•REALIZACE ZÁMĚRU A PŘÍPRAVA PROPAGACE

- výběr zhotovitelů úprav objektu a vybavení, účast na kontrolních dnech
- příprava propagace zařízení